

MEMORIAL DESCRITIVO

APRESENTAÇÃO:

O presente memorial descritivo refere-se aos serviços e materiais para a Ampliação da Escola Municipal Santa Rita de Cassia, localizado na Rua Amir Trevisan, Bairro Vila Verde Teto, no Município de Faxinal do Soturno.

A área construída existente é de 311,14 m². A área a ser ampliada é de 419,60m², resultando em uma área total de 730,74m². Na área existente haverá a remoção dos sanitários, tornando este espaço para interligação das salas existentes e a área coberta de recreação.

A obra seguirá o padrão de obra do existente que será de alvenaria e com laje pré-moldada e cobertura com telha ondulada de fibrocimento.

Todos os materiais e serviços deverão ser de primeira qualidade.

Todos os materiais e serviços a executar deverão satisfazer as exigências da ABNT, DES e Prefeitura Municipal.

A parte a ser ampliada será constituída de 02 sanitários PNE, 2 banheiros separados por sexo, 04 salas de aula, 01 circulação e uma área de recreio coberta interligando as escola existente e a ampliação proposta.

1 - INSTALAÇÕES PRELIMINARES:

Junto à obra ficará a placa da obra e a matrícula da obra, a edificação será locada com todo rigor, os esquadros conferidos a trena milimétrica, e as medidas tomadas em nível.

A obra será mantida limpa e periodicamente retirado o entulho.

2 – MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS:

São representados pelas escavações para a implantação da obra, preenchimento das covas, cortes e aterros pelo processo manual.

3 - INFRA-ESTRUTUA:

Compreende as sapatas isoladas quadradas, colocadas na profundidade definida no projeto de fundações sobre um lastro de concreto magro. O lastro de concreto magro de traço 1:4:8 (ci-a-b) deve ser executado sobre o fundo da cava previamente compactada. Os arranques dos pilares serão executados em concreto armado com fck 20MPa e aços CA 60 e CA 50 para estribos e armadura principal, respectivamente.

Sobre os arranques dos pilares será feita viga baldrame, em concreto armado para sustentação das paredes. Esta viga será impermeabilizada com duas de mão de emulsão asfáltica.

O Fck do concreto das vigas e das sapatas é de 20 MPa, e os aços empregado são de CA50 e CA60 para estribos e armadura principal, respectivamente.

4 - SUPRA-ESTRUTURA:

Compreende as vigas e pilares em concreto armado. O fck do concreto será de 20MPa e os aços empregado serão de CA50 e CA60 para estribos e armadura principal, respectivamente.

5 – PAREDES E PAINEIS:

As paredes serão de tijolos maciços com as espessuras das mesmas indicadas em planta.

O assentamento dos tijolos será com argamassa de cimento cal e areia, sendo o traço em 1:2:8.

O pé direito será de 3,00 m, nas salas de aula e 3,70 m na área coberta conforme projeto.

6 - COBERTURA:

A laje de forro das salas, juntamente com os beirais será do tipo pré-moldada com vigotas de concreto e tavelas cerâmicas. A cobertura será com telha ondulada de fibrocimento, com espessura de 6,0 mm, com

caimento de 20 %. As tesouras e os caibros das salas de aula serão de madeira de lei aplainada, e a estrutura e terças da área de recreio coberta será de perfis de aço laminado, com as dimensões conforme projeto específico.

7 - ESQUADRIAS:

As portas externas serão de madeira maciça, as internas serão semi-ocas em compensado de pinho, sendo que as maçanetas das portas dever ser de ferro do tipo alavanca

As janelas serão todas de ferro, do tipo basculante.

8 - REVESTIMENTOS:

As paredes serão rebocadas, alisadas e feltradas com argamassa de cimento cal e areia. Nos banheiros terão azulejo até o meia barra.

As janelas dos banheiro terão vidros fantasia do tipo canelado e nas demais salas serão lisos e transparentes com espessura de 4,00mm.

9 - PISOS:

Antes do contra piso será colocada uma camada de brita de 10,0 cm, e depois de compactada será colocada 5 cm de concreto magro (1:5:5), com adição de hidrófugo, o qual deverá ser perfeitamente regularizado.

O piso das salas de aula, dos banheiros e circulação serão do tipo cerâmico, PEI-04, classe A e dimensão 40x40 cm. O rodapé será cerâmico com altura de 7 cm e colocado de maneira que não fique ressalto (alinhado a parede).

O piso da área de recreio coberta será de concreto armado tipo industrial polido, com juntas de dilatação.

10 - PINTURA:

As paredes serão pintadas em tinta Acrílica Lavável em tantas demãos quantas as fizerem necessárias. As esquadrias e estrutura de ferro com tinta esmalte sintética

11- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

É fornecimento de água e feito pela corsan. Os tubos serão de PVC classe 15 do tipo soldável. As instalações serão embutidas nas paredes. As ligações das torneiras, engates e aparelhos serão feitas utilizando-se conexões azuis com bucha de latão.

12 – INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Deverão ser respeitados rigorosamente os detalhes do projeto apresentado. Toda a rede será em PVC, nas bitolas de 100, 75, 50 e 40mm, conforme projeto. O tubo de ventilação será com 75mm e deverá ser embutida na parede, devendo sair na cobertura.

A rede deverá ser executada de tal maneira, que tenha caimento perfeito e compatível com cada diâmetro do tubo empregado.

O esgoto é tratado em fossa séptica seguido de filtro anaeróbico, o excedente vai para o coletor publico; já existente.

13 – DRENAGEM PLUVIAL

A rede de esgoto pluvial irá recolher as águas das chuvas da cobertura e encaminhar para as caixas de passagem pluvial, para o escoamento rumo aos pontos pluviais existentes na via pública. Devem ser realizadas as instalações de esgoto conforme detalhamento específico de projeto. Os tubos de quedas serão de PVC Ø100mm. As ligações entre as caixas de passagem e desta até a via pública serão em tubos de PVC esgoto de Ø150mm.

14 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser obedecidos rigorosamente, o projeto fornecido e as normas da concessionária local.

A bitola dos condutores; do ramal de entrada, o condutor de aterramento, a haste de aterramento e a caixa de inspeção do aterramento deverão ser padronizados conforme concessionária local. Estes elementos formam o kit de entrada..

Os circuitos internos serão em linha aberta, com fiação em eletrodutos embutidos na parede.

As descidas serão feitas através de eletrodutos flexíveis de PVC 25 mm (¾") embutidos na alvenaria.

Os condutores internos terão cores: vermelha para identificar o condutor fase, azul claro para identificar o condutor neutro, preta para identificar o condutor retorno e verde para identificar o condutor terra.

Os pontos de luz são formados por luminárias fluorescentes de sobrepor. Os interruptores e as tomadas serão do tipo de embutir com tampas plásticas.

15- PPCI

O Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio é do tipo simplificado, para edificações de médio e baixo risco. Compreende a instalação de extintores de incêndio, sistema de iluminação de emergência e sistema de sinalização básica e complementar.

16 – SERVIÇOS DIVERSOS

Os serviços complementares englobam a demolição e remodelação dos sanitários existentes. A obra será entregue completamente limpa, com cerâmicas e azulejos totalmente rejuntados e lavados, com aparelhos, vidros, bancadas e peitoris isentos de respingos. As instalações serão ligadas definitivamente à rede existente, sendo entregues assim como as esquadrias e ferragens devidamente testadas e em perfeito estado de funcionamento. A obra oferecerá total condição de habitabilidade.

Faxinal do Soturno, 26 de dezembro de 2013.



CARLOS ALBERTO PERSCH
Eng.º CIVIL - CREA 124398-D